Editie 1-2020

Inhoud

Niet EeF-en maar lang wachten
Stand van zaken FRED 's Nieuw Kijkduin
WEK-nieuws
Nieuws over AED-acties
Whatsapp Buurtveiligheid Kijkduin
BIK Actueel
Diversen

Van de bestuurstafel

Als ik dit schrijf raast Ciara over ons land en spreek ik de wens uit, dat onherstelbare schade aan u allen voorbij is gegaan. Ook de nieuwbouw aan de kust in Bad heeft in de vuurlinie van deze extreme natuurkracht gelegen en naar ik begrepen heb ook zonder problemen.
Dat is mooi meegenomen, want de herontwikkeling van Bad bevindt zich ook in figuurlijke zin in zwaar weer. De vertraging rond de aanleg van de EeF (ondergrondse toegang parkeergarages en fietsenstalling) is genoegzaam bekend en begin van het jaar deelde wethouder Revis mee, dat de gemeente het overleg met BOHA (eigenaar en ontwikkelaar Atlantic hotel) over onder andere het verwerven van grond heeft gestaakt. Dat heeft verstrekkende en wat ons betreft onaanvaardbare gevolgen voor de plannen. Om die reden hebben wij een onderhoud aangevraagd met de wethouders Revis (gebiedsontwikkeling) en Bredemeijer (stadsdeel Loosduinen). Elders meer hier over.

Ook FRED (ontwikkelaar winkelcentrum met appartementen) heeft heel veel last van de EeF-problematiek. Om de parkeergarage voor de eerste bewoners toegankelijk te maken is inmiddels een noodvoorziening getroffen en ook de appartementen van fase 1 zijn met een tijdelijke voorziening bereikbaar gemaakt. De laatste stand van zaken en ook de voortgang van fase 2 wordt in deze editie nader toegelicht.

De AED-bijeenkomst op 27 januari jl. was een groot succes. Daar stond het leren omgaan met een AED (Automatische Externe Defibrillator) centraal. Circa twintig bewoners woonde de bijeenkomst bij. Daarnaast wordt volop gewerkt aan de uitbreiding van het aantal AED's in onze wijk.
De Werkgroep Energie Kijkduin (WEK) richt zich op korte termijn op het laten maken van foto 's met een warmtecamera van die woningen, die daarvoor zijn aangemeld. Met behulp van die foto 's worden de isolatielekken goed zichtbaar.

Het is de laatste tijd onrustig geweest in onze wijk als het gaat om veiligheid. Onze Whatsapp-groep heeft zijn waarde meer dan eens bewezen. Onze wijkbeheerder staat stil bij het belang van een goed functionerende WA-groep en roept op om onbelangrijke reacties (denk aan complimenten, bedankjes etc.) achterwege te laten.

Tenslotte doet BIK verslag van de eerste activiteiten in dit jaar en kondigt een nieuw evenement aan. Gezien de belangstelling voorziet BIK zeker in een behoefte in onze wijk en schroom niet om u aan te melden. Onder Diversen nog kort aandacht voor een gesignaleerde ijsvogel en de doppenactie.

Veel leesplezier.

Eric van Baarsel

Vooraankondiging
SBK Bewonersbijeenkomst
7 mei 2020 in HCO

Niet EeF-en maar lang wachten

Volgens de eerste planningen zou de ondergrondse toegang naar de parkeergarages en de fietsenstalling (EeF) in Kijkduin Bad in begin 2019 worden aangelegd en in derde of vierde kwartaal van 2019 worden opgeleverd. Er is niet veel voor nodig om vast te stellen, dat deze planning niet gehaald is. De afgelopen maanden zijn wij met tussenpozen geïnformeerd door de gemeente over vertragingen bij de realisering. Als redenen werden aangevoerd het nog in onderhandeling zijn met BOHA (eigenaar hotel) over onder andere te verwerven stukjes grond (nodig voor aanleg EeF en plein) en de stikstofproblematiek.

Wethouder Boudewijn Revis

Inmiddels is begin van dit jaar bij monde van wethouder Revis duidelijk geworden, dat de gemeente de onderhandelingen met BOHA over de koop van de grond heeft gestaakt omdat BOHA onredelijke eisen stelt. Er wordt gewerkt aan een nieuw ontwerp voor de EeF, die buiten de grond van BOHA komt te liggen. Volgens de gemeente moet dat ontwerp halverwege 2020 klaar zijn. Voor dit nieuwe ontwerp wordt een nieuwe vergunningenprocedure gestart, zodat de aanleg naar verwachting niet eerder dan eind 2020 / begin 2021 kan plaatsvinden.

Wij hebben ons in het reguliere overleg met DSO (Dienst Stedelijke Ontwikkeling) met Frank van Eck als nieuwe projectmanager (opvolger van Tom Bröring) zeer kritisch uitgelaten over deze gang van zaken en de ontstane patstelling tussen de gemeente en BOHA. Met name het niet bij machte zijn van de gemeente en BOHA om kennelijk een zakelijk verschil van mening tussen beide partijen op te lossen, bevreemdt ons ten zeerste in het licht van de drastische gevolgen die dit heeft voor alle bij de herontwikkeling van Kijkduin Bad direct betrokkenen. Er gaat opnieuw extra vertraging ontstaan, er worden onnodig extra kosten gemaakt voor tijdelijke voorzieningen (denk aan bereikbaarheid parkeergarage en de appartementen van FRED) en mogelijke schadevergoedingen en EeF en plein kunnen niet worden aangelegd zoals oorspronkelijk bedacht. Met name dat de gemeente door deze patstelling niet kan beschikken over grond van BOHA heeft een onaanvaardbaar negatief effect op het ontwerp van het plein. De beoogde kwaliteitsimpuls loopt zo forse schade op.

Omdat het ambtelijk overleg in deze fase geen zicht bood op een voor ons aanvaardbare oplossing, hebben we op 13 januari jl. een brief geschreven naar wethouder Hilbert Bredemeijer, de nieuwe stadsdeelwethouder voor Loosduinen, met het verzoek om een onderhoud over de ontstane patstelling tussen gemeente en BOHA en over de strategie, die de gemeente nu heeft gekozen. Na twee weken nog niks gehoord te hebben (ging alleen om maken van een afspraak !!) en derhalve gerappelleerd, kregen we te horen dat onze vraag om een gesprek was doorgeschoven naar wethouder Boudewijn Revis. Wat ons betreft prima, zij het dat we ten tijde van het schrijven van deze bijdrage (16 februari jl.) nog steeds geen voorstel voor een datum hebben ontvangen. Inmiddels hebben we per mail wethouder Bredemeijer van deze trage reactie op de hoogte gesteld en opnieuw gevraagd om ook een gesprek met hem.

Naar wij hebben begrepen, zijn de pogingen van BOHA gedurende de afgelopen vijf maanden om in gesprek te komen met de gemeente tot nu toe op niets uitgelopen. Dat is buitengewoon teleurstellend en vooral ook onbegrijpelijk. Op zo'n manier wordt het vinden van een oplossing voor de ontstane patstelling onmogelijk met als resultaat, dat het nog langer gaat duren, er

hogere kosten moeten worden gemaakt en de door de gemeente gewenste hoogwaardige kwaliteit voor inrichting van de openbare ruimte niet wordt gehaald. Wij zullen ons daar tot het uiterste tegen verzetten. Wij hebben ons de afgelopen tien jaar niet met bloed, zweet en tranen ingezet om opgezadeld te worden met een inferieure inrichting van het plein.

De gemeente heeft noodzakelijkerwijs de nodige tijdelijke maatregelen moeten treffen om de afwezigheid van de EeF en (een deel van) het nieuwe Deltaplein op te vangen. Elders in deze krant meer daarover.

Eric van Baarsel

Stand van zaken FRED 's Nieuw-Kijkduin

Een stormachtige wind weerhield de Overleggroep Kijkduin Bad er niet van om in de marge van een overleg met Bas van der Peet van FRED een bezoek te brengen aan de bouwplaats. Het is toch altijd verhelderend om naast de papieren plannen ook de werkelijkheid te aanschouwen.

Arthur van Rijswijk, Hans van Dijk, Herman van den Muijsenberg, Eric van Baarsel

Van fase 2 is 80% van de appartementen voorverkocht, zodat op grond daarvan met de bouw kan worden gestart. Ook zijn inmiddels de omgevingsvergunning en de stikstofvergunning verleend en zodra die onherroepelijk zijn, is er geen belemmering meer om met de sloop te beginnen en vervolgens de bouwput te ontgraven. FRED gaat er van uit, dat in het tweede kwartaal van dit jaar het startschot kan worden gegeven.

De verwachting is dat begin april de eerste woningen zullen worden opgeleverd. De oplevering van de commerciële ruimten volgt later.

Tijdelijke toegang naar garage

Inmiddels zijn / worden voorzieningen getroffen om de opstallen en de parkeergarage van fase 1 bereikbaar te maken. Vanaf de kop van de Kijkduinsestraat is een tijdelijke toegang naar de garage in uitvoering. Inmiddels is met tijdelijk straatwerk een brede toegang naar de appartementen gerealiseerd. FRED is met ons van oordeel, dat deze tijdelijke voorzieningen ook zeker tijdelijk zijn en dat alles in het werk moet worden gesteld om de definitieve oplossingen als EeF en nieuw Deltaplein uitgevoerd te krijgen.

Henri de Jong
TUINEN
ontwerp
aanleg
onderhoud
www.henridejong.nl

Yvo TROMPERT Aannemer
| VERBOUW | RENOVATIE | ONDERHOUD | TAXATIE |
TEL: 070 2127022 | WWW.YVOTROMPERT.NL | INFO@YVOTROMPERT.NL

Toegang naar de appartementen

De aanleg van de EeF zal door de aanwezigheid van de tijdelijke toegang naar de parkeergarage op aangepaste wijze plaatsvinden.

De gemeente is naar eigen zeggen druk doende met het aanpassen van de ontwerpen aan de nieuwe situatie. Hoe dat er uit gaat zien, is op dit moment nog onbekend en wellicht hebben we tijdens ons overleg met DSO op 18 februari iets meer gehoord en gezien. We houden u op de hoogte.

Eric van Baarsel

WEK-nieuws

Hier weer nieuws vanuit de energiewerkgroep! WEK probeert voor de wijkbewoners een centraal punt te zijn voor het onderwerp duurzame energie. Als werkgroepleden bezoeken wij bijeenkomsten in en om Den Haag over dit onderwerp. Zo proberen wij steeds op de hoogte te zijn van de ontwikkelingen op dit gebied. Het is, zoals velen van u weten, een roerige tijd in deze wereld en ook in onze stad op dit onderwerp. Veel is nog onzeker. Komt er restwarmte vanuit de Rotterdamse haven? Willen we dat wel? Of aardwarmte van dichterbij? Ondertussen is in het noorden van het land het eerste mogelijke plan voor verwarming van een wijk op waterstof. Interessant allemaal en we blijven dat volgen.
Na de oproep in de vorige SBK-krant heeft een behoorlijk aantal buurtbewoners zich aangemeld voor een foto van hun woning met behulp van een warmtecamera. Deze mensen hebben ondertussen een mail ontvangen dat de foto gemaakt zal worden op een koude avond/nacht. We hopen deze zachte winter binnenkort nog op een goed dus koud moment. De deelnemers worden verder via de mail op de hoogte gehouden.

De aanvragen komen vanuit allerlei verschillende hoeken; fijn dat er zoveel interesse is in het bekijken van de isolatie en het tegengaan van mogelijk teveel warmteverlies van onze woningen. Op weg naar duurzamer energiegebruik is de eerste stap altijd isoleren. Sommige buren hebben recent al mooie stappen gemaakt door bijvoorbeeld het laten isoleren van de bestaande spouwmuren. We zijn aan het kijken hoe we u binnenkort verder kunnen informeren op het gebied van isolatie. Mogelijk kunnen we weer een bijeenkomst organiseren in de wijk. Neem gerust contact op als u hierover van gedachten wilt wisselen. Wij zijn ook erg geinteresseerd in uw ervaringen op het gebied van het verduurzamen van uw huis!

U kunt ons bereiken via de mail yfaluiten@ziggo.nl.

José Oosterheert

ATLANTIC BEACH

Kijk voor meer informatie, onze menukaart én alle mogelijkheden op onze website; www.atlanticbeach.nl Volg ons ook op Facebook!

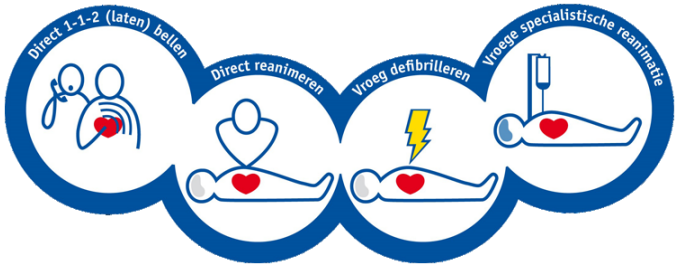
nH HOTELS

Nieuws over AED-acties

Op maandagavond 27 januari organiseerde SBK in de mooie aula van het HCO een cursus voor bewoners. In negentig minuten leerden de deelnemers alle details van de AED en de basisbeginselen van reanimatie. De training werd verzorgd door Procardio en was ontzettend interessant en leerzaam. Er waren ruim twintig bewoners aanwezig op deze avond. We leerden wat de eerste handelingen zijn als iemand op de grond ligt waar je geen contact mee kunt krijgen.

Bovenaan staat, zoals we ook via de Whatsapp Buurtveiligheid steeds op het hart gedrukt krijgen: bel direct 112. Dan word je direct door iemand verteld wat je kunt doen. Zij sturen zo snel mogelijk een specialist en een AED ter plaatse en helpen je via de telefoon hoe in de tussentijd te handelen. We blijken ook een buurman in de wijk te hebben die op de ambulance werkt en een eigen AED in zijn auto heeft. Hij heeft in januari van dit jaar een levensreddende actie uitgevoerd in de wijk. Geweldig. Ondanks dat wij nog lang geen specialisten zijn met deze training, hebben alle deelnemers weer extra eerste hulpbagage om direct in actie te komen als dat nodig is.

Zoals de eerste handelingen: op de juiste manier de ademhaling checken en starten met de reanimatie voordat er een AED is. Daarbij leerden we natuurlijk ook hoe we de AED moeten toepassen. Fijn om te weten is dat, wanneer je een AED aanzet (met de groene knop), deze altijd 'tegen je spreekt'. Hij 'vertelt' je wat je moet doen.



We zagen uit de eerste hand, hoe essentieel het is dat je een AED binnen zes minuten in actie hebt bij een slachtoffer. Een van de deelnemers was het levende bewijs van deze reddende functie. Na op twee verschillende momenten in zijn leven te zijn gereanimeerd met behulp van een AED was deze buurtbewoner, gelukkig in goede doen, deelnemer aan de cursus. Bijzonder.
Alle deelnemers gaven aan, dat het een nuttige avond voor ze was. Ik kan me voorstellen dat er buurtbewoners zijn die deze bewuste avond niet konden bijwonen. We organiseren bij voldoende belangstelling graag nog een extra avond voor bewoners van Kijkduin. Kunt u me een bericht sturen als dat voor u geldt? Zie mijn mailadres onderaan dit bericht.

In onze SBK-krant blijf ik u verder op de hoogte houden van de ontwikkelingen met betrekking tot AED's in onze wijk. Het streven is om gezamenlijk tot een goede AED-dekking van de hele wijk te komen. Dit regelen we samen met de bewoners. De actie voor het kopen van één of twee AED's in de omgeving van de laagbouw aan beide kanten van de Meer en Boslaan wordt deze maand opgestart. Ik zal dat samen met Angèle Kuijpers

SBK-DONATIES kunt u overmaken op IBAN-rek.nr.: NL43INGB0009635032

t.n.v. STICHTING BEWONERSBELANGEN KIJKDUIN

Liefst onder vermelding van naam, volledig adres en donatiejaar.

gaan doen. Afhankelijk van de donaties van alle buren kunnen we aan beide kanten van de Meer en Boslaan straks vast een AED plaatsen. U kunt de flyer verwachten en als u wilt dan direct een bedrag overmaken voor de buurtactie. Informatie daarover zal duidelijk op de flyer staan.
In de omgeving van de Rockanjelaan gaat ook een actie van start. We gaan dus de goede kant op.
Verder begreep ik dat de AED op Buitenklingen wel degelijk toegankelijk is voor iedereen ondanks de pincode. Deze pincode wordt direct via 112 vrijgegeven.

Graag hoor ik het als u in uw flat of straat ook een actie wilt starten of op een andere manier over dit onderwerp van gedachten wilt wisselen. Neem dan even contact op via de mail: joseoosterheert@casema.nl

José Oosterheert

WhatsApp Buurtveiligheid Kijkduin

Zoals in de vorige krant vermeld, zijn de WhatsApp groepen binnen Loosduinen, die zich specifiek richten op veiligheid en buurtpreventie, geclusterd om ze sneller en effectiever te maken. Toen deze clustering werd geïmplementeerd, zijn er ook veranderingen ingevoerd. Deze worden hieronder nader omschreven.

Volgorde handelingen

Indien er zich een situatie voordoet, waarvan u denkt hier moet ik 112 voor bellen, dan is het de bedoeling dat u dit doet. Vervolgens zet u de melding op de groepsapp onder vermelding van de locatie waar het incident is waargenomen, eventuele signalementen, aantal betrokken personen, kentekens, vlucht- of rijrichting, etc. Indien mogelijk maakt u foto's. Een ieder in uw groep is door uw melding alert gemaakt.

U dient **in principe niet** te **reageren op deze berichten**. Ze zijn alleen ter informatie en activatie van uw alertheid! Indien u aanvullende informatie kan aandragen, dient u **wel** te **reageren** op zo'n bericht **met** die **aanvullende informatie.** Het is belangrijk u te realiseren, dat het totaal aantal deelnemers aan de groepen 119 is. Dus elke irrelevante reactie wordt door 119 mensen ontvangen en gelezen. Daardoor sneeuwen de echte relevante berichten onder en krijgen mogelijk niet de aandacht die nodig is.

Wat te doen bij twijfel
Indien u twijfelt of u 112 wel of niet moet bellen, mag u het incident appen naar de groepsbeheerder (Coby Kempen voor Kijkduin-Nieuw, Jos Roeleveld voor Kijkduin-Oud). Hij/zij zal vervolgens met u overleggen hoe verder te handelen. Het advies kan zijn om 112 te bellen of even te wachten totdat er een handeling heeft plaatsgevonden van een strafbaar feit. Uw groepsbeheerder zal de melding moeten doorzetten binnen de eigen WhatsApp groep. Mocht het incident zich verplaatsen of verergeren, dan kan de groepsbeheerder dit incident direct doorzetten naar zijn wijkbeheerder (Jos Roeleveld). De wijkbeheerder is op zijn beurt in staat om alle groepsbeheerders van alle andere wijken te informeren, zodat Loosduinen in rap tempo op de hoogte is.

Aanmelding
Indien u zich wilt aanmelden voor de WhatsApp Buurtveiligheid Kijkduin, dan verzoek ik u een email te sturen aan jos_roeleveld@yahoo.com of cobykempen@hotmail.com met vermelding van uw adres en mobiele nummer. Afhankelijk van uw adres wordt u dan ingedeeld in de groep Kijkduin-Oud of Kijkduin-Nieuw.

Opmerkingen
Indien u opmerkingen, suggesties of verbeterpunten wilt melden, verzoek ik u die per email te sturen aan jos_roeleveld@yahoo.com.

Jos Roeleveld (met dank aan Coby Kempen)

BIK
Buren in Kijkduin

Actueel

In het nieuwe jaar hebben we alweer twee leuke activiteiten gehad. We begonnen 2020 met een frisse **Nieuwjaarsduik.** Dit was opnieuw een feest voor zowel de zwemmers als de toeschouwers. Beide groepen worden per jaar behoorlijk groter en dat maakt het heel gezellig! Na de duik verzorgde 'Ome Jan' in de Jutterskeet traditioneel de Schippersbitter met kaasstengels voor iedereen.

De **nieuwjaarsborrel** op zondagmiddag 12 januari verliep zoals zo'n evenement moet verlopen. Veel verwachte en onverwachte gasten, die allemaal iets lekkers mee hadden genomen. Wat hier natuurlijk ook bij hoort is dat de keuken overvol raakt met her en der clubjes mensen. Ria Coolen, bedankt voor een prachtige middag! We zijn nu al nieuwsgierig wie er volgend jaar zijn huis openstelt voor dit jaarlijks terugkerende evenement.

Op zondag 9 februari konden we weer **'Gluren bij de Buren'** op twee adressen in de wijk. Ria Colen en Coby Kempen stelden hun huiskamer ter beschikking voor verschillende optredens. Bij Ria vertolkten een pianiste en een zangeres Zuid-Afrikaanse gedichten in liedvorm, bij Coby trad het swingende Gerardo Rosales Quartet op.

Valentijn met Chocola!
Op 14 februari was er op de Meer en Boslaan 114 een Chocolade-proeverij. Deze werd mede georganiseerd door de gecertificeerde chocolade-sommeliers van 'The Chocolate Shop' op de Mient.

Oproep 21 maart walking borrel
Wie vindt het leuk om op 21 maart mee te doen aan onze jaarlijkse Walking Borrel? Je kunt meedoen als adres waar buren een borrelhapje/ drankje kunnen nuttigen. We hopen weer een leuke route langs buren te kunnen maken. Alleen meelopen en genieten van het lekkers mag natuurlijk ook!

Meld je aan via facebook https://www.facebook.com/groups/bureninkijkduin/ of via een berichtje of email naar info@bureninkijkduin.nl

Tot ziens!
Jurgen, Maike, José en Nick

Diversen

IJsvogel langs Haagse Beek

Sinds december zien Nick en ik regelmatig een IJsvogel langs de Haagse Beek. Hij zit op de takjes bij het water langs de Duinlaan en ook vaak bij het park aan de Balsemienlaan, richting de Savornin Lohmanlaan. Het is lastig om hem te zien als hij op een tak zit omdat je dan alleen zijn roestbruine borst ziet. De lange snavel valt wel op. Het makkelijkst is de IJsvogel te zien als hij laag over het water wegvliegt. Een mooie blauwe flits. Zeker de moeite waard om wat vaker op het water te letten als je daar loopt of fietst.

José Oosterheert

Stand doppenactie Oostvoornelaan

Tot grote vreugde van Jo en Nic verloopt de doppenactie zeer voorspoedig. Zij zijn blij dat er zo veel mensen zijn in onze wijk die plastic doppen sparen ten behoeve van KNGF Hulphonden. Via via kwamen Nic en Jo erachter dat het Veurs Lyceum Voorburg een actie was gestart om doppen te verzamelen voor de fabricage van duurzame knikkertegels. Met als doel om de jeugd milieubewuster te maken. Samen met vijf basisscholen hebben zij in totaal 32.840 doppen ingezameld. Voor het maken van de vijf knikkertegels waren minimaal 12.000 doppen nodig en de rest was bestemd voor een goed doel. Omdat Nic al eerder contact met ze had opgenomen, werd dit dus het Koninklijk Nederlandse Geleidehonden Fonds. Op 16 december jl. werden Nic en Jo uitgenodigd voor de officiële overdracht van ca. 20.000 doppen door Veurs Voorburg aan het KNGF. Een en ander in het bijzijn van de Voorburgse wethouder van milieu en duurzaamheid, mevrouw Van Eekelen. Een leuk verhaal en een mooie opsteker voor de actie in onze wijk.

Voor hen die het nog niet weten: de doppen kunnen worden ingeleverd in het mandje bij de voordeur in de Oostvoornelaan op nummer 21.

Arthur van Rijswijk

Van links af: Ruud Schutte, Mirjam Halverhout, Eric van Baarsel, José Oosterheert, Arthur van Rijswijk

SBK Bestuur

Voorzitter	**Eric van Baarsel**, Duinlaan 139, **Tel. 3258490**
Plv. voorzitter	**Ruud Schutte,** Katwijkselaan 57, **Tel. 3259332**
Secretaris	**Arthur van Rijswijk**, Hoek van Hollandlaan 5, Tel. **7400082** e-mail: info@sbk-kijkduin.nl
Penningmeester	**Mirjam Halverhout,** Rockanjelaan 43, **Tel. 06 53407849**
Lid	**José Oosterheert**, Meer en Boslaan 114, **Tel. 06 42418507**

Bezoek ook onze website: www.walboduin.nl